

签约地点:

- 1、序号1-12号标的《国有资产租赁合同》的签约单位为：南雄市黄坑中学；联系电话：0751-3682015。
- 2、序号13-14号标的《国有资产租赁合同》的签约单位为：南雄市雄州街道办事处；联系电话：0751-3826019。
- 3、序号15-29号标的《国有资产租赁合同》的签约单位为：南雄市公共物业经营管理中心；联系电话：0751-3898203。
- 4、序号30号标的《广告牌租赁合同》的签约单位为：韶关市南雄公路事务中心，联系电话：0751-3865371。

资产权属单位原则上不再另行通知乙方签订合同事宜，敬请注意。

## 广东金宸拍卖有限公司2020年第45期物业招租竞价标的清单

(竞价会时间：2020年11月18日上午9:30)

序号	资产类别	标的名称	建筑面积约 (m <sup>2</sup> )	租赁年限	竞租保证金 (元)	租金起叫价 (元/月)
1	门店	南雄市黄坑中学校门西侧102-103号 (现租赁期至：2020.12.31)	40	3年	1,400	700
2	门店	南雄市黄坑中学校门西侧108-110号 (现租赁期至：2020.12.31)	20	3年	4,200	2,100
3	门店	南雄市黄坑中学校门西侧111号	20	3年	1,200	600
4	门店	南雄市黄坑中学校门西侧112号 (现租赁期至：2020.12.31)	20	3年	1,200	600
5	门店	南雄市黄坑中学校门东侧208-209号 (现租赁期至：2020.12.31)	40	3年	4,000	2,000

序号	资产类别	标的名称	建筑面积约 (m <sup>2</sup> )	租赁年限	竞租保证金 (元)	租金起叫价 (元/月)
6	门店	南雄市黄坑中学校门东侧301-302号 (现租赁期至: 2020. 12. 31)	40	3年	2,600	1,300
7	门店	南雄市黄坑中学校门东侧303-304号 (现租赁期至: 2020. 12. 31)	40	3年	2,800	1,400
8	门店	南雄市黄坑中学校门东侧305-307号 (现租赁期至: 2020. 12. 31)	70	3年	5,000	2,500
9	门店	南雄市陈达学生公寓门店6间	300	5年	13,200	6,600
10	门店	南雄市信宁学生公寓门店9间	324	5年	19,800	9,900
11	门店	南雄北门黄中新村101号 (现租赁期至: 2020. 12. 31)	42.44	3年	1,800	900
12	门店	南雄市北门黄中新村107号门店	14	3年	600	300
13	门店	南雄市环城东路105号畜牧站门店	50	3年	1,600	800
14	门店、房屋	南雄市雄州农技站	150	3年	3,600	1,800
15	门店	南雄市繁荣市场黄田井29号	28.7	3年	1,600	800
16	门店	南雄市朝阳西路78号	41	3年	2,000	1,000
17	门店	南雄市朝阳中路2、4、6、8、10、12号	135.96	3年	6,000	3,000
18	门店	南雄市朝阳北路27号 (现租赁期至: 2020. 12. 31)	21.3	3年	1,200	600
19	门店	南雄市朝阳中路28、30号 (现租赁期至: 2020. 12. 31)	46.15	3年	2,400	1,200

序号	资产类别	标的名称	建筑面积约(m <sup>2</sup> )	租赁年限	竞租保证金(元)	租金起叫价(元/月)
20	门店	南雄市朝阳东路57号 (现租赁期至: 2020. 12. 31)	35. 35	3年	1, 600	800
21	门店	南雄市朝阳中路56号	21. 3	3年	960	480
22	门店	南雄市朝阳北路26号	20	3年	800	400
23	门店	南雄市环城东路65号万安花园A栋86-88号	71	3年	6, 000	3, 000
24	门店	南雄市北门街27号	30	3年	800	400
25	门店	南雄市界址镇界址圩之二	26. 25	3年	600	300
26	门店	南雄市界址镇界址圩之三	26. 25	3年	600	300
27	门店	南雄市界址镇界址圩之四	26. 25	3年	600	300
28	门店	南雄市南雄省道S342线乌迳好运来酒店东侧	117	3年	4, 000	2, 000
29	门店	南雄市新城市市场二, 三楼广大家私门店	5000	5年	54, 000	26, 900

序号	资产类别	标的名称	租赁年限	免租期	竞租保证金(元)	租金起叫价(元)
30	广告牌	位于南雄市国道323线路口两座三面T型广告牌八年经营权	2021年8月11日至 2029年8月10日	3个月	200, 000	897, 511