

签约地点:

- 1、序号1号标的《国有资产租赁合同》的签约单位为：南雄市雄州街道办事处；联系电话：0751-3826019。
- 2、序号2-4号标的《国有资产租赁合同》的签约单位为：南雄市房产管理所；联系电话：0751-3838052。
- 3、序号5-8号标的《国有资产租赁合同》的签约单位为：南雄市黄坑中学；联系电话：0751-3682015。
- 4、序号9-12号标的《国有资产租赁合同》的签约单位为：南雄市彩釉砖厂；联系电话：13046189391。
- 5、序号13-49号标的《国有资产租赁合同》的签约单位为：南雄市公共物业经营管理中心；联系电话：0751-3898203。

资产权属单位原则上不再另行通知乙方签订合同事宜，敬请注意。

韶关市华逸拍卖有限公司2020年第9期物业招租竞价标的清单

(竞价会时间: 2020年6月15日上午9时)

| 序号 | 标的名称 | 建筑面积约 (m ²) | 租赁 年限 | 竞租保证金 (元) | 租金起叫价 (元/月) |
|----|-------------------|----------------------------|----------|--------------|----------------|
| 1 | 南雄市雄东路572号烈士陵园旁空地 | 200 | 3 | 2,400 | 1,200 |
| 2 | 南雄市雄州镇金叶大道235号门店 | 37.05 | 3 | 2,000 | 1,000 |
| 3 | 南雄市雄州镇金叶大道237号门店 | 36.1 | 3 | 2,000 | 1,000 |
| 4 | 南雄市雄州镇利民路115号门店 | 36.58 | 3 | 1,600 | 800 |

| 序号 | 标的名称 | 建筑面积约 (m ²) | 租赁 年限 | 竞租保证金 (元) | 租金起叫价 (元/月) |
|----|---|----------------------------|----------|--------------|----------------|
| 5 | 南雄市黄坑中学校门西侧104号 | 20 | 3 | 1,200 | 600 |
| 6 | 南雄市黄坑中学校门东侧201号 | 20 | 3 | 1,800 | 900 |
| 7 | 南雄市黄坑中学校门东侧205-206号 | 40 | 3 | 3,600 | 1,800 |
| 8 | 南雄市黄坑中学校门西侧207号 | 20 | 3 | 1,800 | 900 |
| 9 | 南雄市雄南路, 原南雄市彩釉砖厂办公楼旁边 第6、7、8、9号, 共4间门店 | 93 | 3 | 3,400 | 1,700 |
| 10 | 南雄市雄南路, 原南雄市彩釉砖厂办公楼旁边第5号门店 | 30 | 3 | 1,000 | 500 |
| 11 | 南雄市雄南路, 原南雄市彩釉砖厂办公楼旁边第4号门店 | 24.6 | 3 | 1,900 | 950 |
| 12 | 南雄市雄南路, 原南雄市彩釉砖厂办公楼旁边第2、3号门店 | 85 | 3 | 2,800 | 1,400 |
| 13 | 南雄市繁荣市场首层北面8号门店 | 30 | 3 | 4,800 | 2,400 |
| 14 | 南雄市青云西路111号门店(2) | 21.17 | 3 | 2,800 | 1,400 |
| 15 | 南雄市南雄市新城中心街55号门店 | 21 | 3 | 1,200 | 600 |
| 16 | 南雄市环城东路51号仓库 | 150 | 3 | 1,200 | 600 |
| 17 | 南雄市水口镇中心农技站门店 | 210 | 3 | 1,400 | 700 |

| 序号 | 标的名称 | 建筑面积约 (m ²) | 租赁 年限 | 竞租保证金 (元) | 租金起叫价 (元/月) |
|----|------------------|----------------------------|----------|--------------|----------------|
| 18 | 南雄市新城巾街108号门店 | 15 | 3 | 2,400 | 1,200 |
| 19 | 南雄市繁荣市场黄田井路27号门店 | 54.4 | 3 | 2,400 | 1,200 |
| 20 | 南雄市朝阳南路23、25号门店 | 104.43 | 3 | 6,000 | 3,000 |
| 21 | 南雄市朝阳北路29号门店 | 25.56 | 3 | 1,100 | 550 |
| 22 | 南雄市光明市场内43号门店 | 10.8 | 3 | 700 | 350 |
| 23 | 南雄市光明市场东内35号门店 | 14.04 | 3 | 700 | 350 |
| 24 | 南雄市光明市场内49号门店 | 12.88 | 3 | 700 | 350 |
| 25 | 南雄市光明市场东内41号门店 | 14.04 | 3 | 700 | 350 |
| 26 | 南雄市光明市场内37号门店 | 14.04 | 3 | 700 | 350 |
| 27 | 南雄市宾阳路42号门店 | 58 | 3 | 3,400 | 1,700 |
| 28 | 南雄市朝阳北路34、36号门店 | 30.36 | 3 | 2,000 | 1,000 |
| 29 | 南雄市光明市场内39号门店 | 14.04 | 3 | 700 | 350 |
| 30 | 南雄市光明市场内51号门店 | 17.48 | 3 | 700 | 350 |

| 序号 | 标的名称 | 建筑面积约 (m ²) | 租赁 年限 | 竞租保证金 (元) | 租金起叫价 (元/月) |
|----|-------------------|----------------------------|----------|--------------|----------------|
| 31 | 南雄市朝阳北路21号门店 | 24.14 | 3 | 1,000 | 500 |
| 32 | 南雄市朝阳北路41号门店 | 27.6 | 3 | 1,400 | 700 |
| 33 | 南雄市朝阳北路13号门店 | 21.3 | 3 | 1,000 | 500 |
| 34 | 南雄市朝阳中路52号门店 | 25.56 | 3 | 1,200 | 600 |
| 35 | 南雄市朝阳中路48号门店 | 26.98 | 3 | 1,200 | 600 |
| 36 | 南雄市朝阳东路65号门店 | 46.46 | 3 | 2,000 | 1,000 |
| 37 | 南雄市宾阳路50、52号门店 | 48.44 | 3 | 2,000 | 1,000 |
| 38 | 南雄市朝阳中路50号门店 | 21.3 | 3 | 1,000 | 500 |
| 39 | 南雄市朝阳中路54号门店 | 24.85 | 3 | 1,200 | 600 |
| 40 | 南雄市朝阳中路34、36号门店 | 72.78 | 3 | 2,400 | 1,200 |
| 41 | 南雄市帽子峰镇原敬老院 | 600 | 3 | 2,000 | 1,000 |
| 42 | 南雄市朝阳北路23号, 25号门店 | 46.86 | 3 | 2,200 | 1,100 |
| 43 | 南雄市北门街27号门店 | 30 | 3 | 800 | 400 |

| 序号 | 标的名称 | 建筑面积约 (m ²) | 租赁 年限 | 竞租保证金 (元) | 租金起叫价 (元/月) |
|----|----------------------------|----------------------------|----------|--------------|----------------|
| 44 | 南雄市界址镇界址圩之二门店 | 26.25 | 3 | 600 | 300 |
| 45 | 南雄市界址镇界址圩之三门店 | 26.25 | 3 | 600 | 300 |
| 46 | 南雄市界址镇界址圩之四门店 | 26.25 | 3 | 600 | 300 |
| 47 | 南雄市新城市市场二，三楼广大家私门店 | 5000 | 5 | 54,000 | 26,900 |
| 48 | 南雄市南雄省道S342线乌迳好运来酒店东侧门店 | 117 | 3 | 4,000 | 2,000 |
| 49 | 广州市越秀区东风东路617号粤北大厦5楼副楼510房 | 9.85 | 3 | 1,400 | 700 |